

STAROSTA LUBLINIECKI
Starostwo Powiatowe w Lublińcu
ul. Paderewskiego 7
tel.: (34) 35 10 500
geodezja@lubliniec.starostwo.gov.pl



Lubliniec, dnia 10 marca 2026 r.

WGK.6621.9.28.2026

OGŁOSZENIE STAROSTY LUBLINIECKIEGO W SPRAWIE MODERNIZACJI EWIDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

Na podstawie art. 24a ust.2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz.U. 2024 r., poz. 1151 ze zm.) Starosta Lubliniecki informuje o rozpoczęciu prac geodezyjnych, mających na celu przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków obrębów ewidencyjnych: Kośmidry, Koszvice i Łagiewniki Małe położonych w jednostce ewidencyjnej 240707_Pawonków.

Umowa z Wykonawcą – GISPRO Spółką Akcyjną z siedzibą w Szczecinie przy al. Wyzwolenia 70 na przeprowadzenie przedmiotowego zadania została zawarta 02 marca 2026 roku.

Podstawowy zakres przedmiotowego zadania obejmuje analizę materiałów zasobu, pozyskanie danych dotyczących przebiegu granic działek ewidencyjnych, uzupełnienie ewidencji o dane dotyczące budynków i pomiar budynków ujawnionych dotychczas w bazie metodą digitalizacji, aktualizację użytków gruntowych nie wymagających przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów na terenach zabudowanych i zurbanizowanych oraz doprowadzenie zapisów wszystkich użytków, które nie wymagają przeprowadzenia gleboznawczej klasyfikacji gruntów, do zgodności z przepisami (np. w zakresie rowów, wód płynących, gruntów rolnych zabudowanych, itp.), zgodnie z projektem modernizacji ewidencji gruntów i budynków, uzgodnionym ze Śląskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego.

Przewidywany termin zakończenia prac modernizacyjnych to 02 listopada 2027r.

Po wykonaniu prac geodezyjnych i kartograficznych projekt operatu opisowo –kartograficznego, zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych, do wglądu osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublińcu. Informacja o wyłożeniu projektu operatu opisowo – kartograficznego zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublińcu i Urzędu Gminy w Pawonkowie oraz ogłoszona w prasie o zasięgu krajowym na okres 14 dni przed dniem wyłożenia.

Każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo – kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych. Zgłoszone do projektu operatu opisowo – kartograficznego uwagi zostaną rozpatrzone, a informacja o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zostanie wysłana do zainteresowanych. Po okresie wyłożenia projekt

operatu opisowo – kartograficznego staje się operatem. Informacja o tym zostanie ogłoszona w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie starostwa.

Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo – kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, zgłaszać zarzuty do tych danych. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzygnie w drodze decyzji.

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo –kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłoszone po terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa traktuje się jako wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

Zawiadamiając o powyższych czynnościach uprzejmie prosi się wszystkich właścicieli, użytkowników wieczystych, władających nieruchomościami, administratorów i zarządców nieruchomości o czynny udział w tych pracach w celu wyeliminowania potencjalnych niezgodności.

STAROSTA
Joachim Smyła