

ZARZĄDZENIE NR 72/2025
STAROSTY LUBLINIECKIEGO

z dnia 13 października 2025 r.

**w sprawie przeznaczenia do użyczenia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,
położonej w Lublińcu, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 211/69 i 296/78 obręb
Lubliniec**

Działając na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) § 8 ust. 1 pkt 8 lit. b Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Lublińcu, stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 194/XXXVIII/2024 Zarządu Powiatu w Lublińcu z dnia 18 marca 2024 r. w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Lublińcu oraz Zarządzenia Wojewody Śląskiego z dnia 25 sierpnia 2025 r. w sprawie wyrażenia zgody Staroście Lublinieckiemu na zawarcie umowy użyczenia części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Lublińcu, wykonując zadania z zakresu administracji rządowej, zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do użyczenia część nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 211/69 i 296/78 obręb Lubliniec, o łącznej pow. 0,1857 ha.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

1. Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega:

- 1) wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lublińcu, ul. Paderewskiego 7,
- 2) zamieszczeniu na okres 21 dni na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Lublińcu,
- 3) przekazaniu Wojewodzie Śląskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

2. Ponadto informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat lubliniecki.

§ 4.

Część nieruchomości oznaczona jako działki nr 211/69 i 296/78 obręb Lubliniec wykorzystywana będzie przez Gminę Lubliniec na utrzymanie przejazdów kolejowo-drogowych w kat. D to jest przejazdu użytku publicznego bez rogatek i bez samoczynnej sygnalizacji świetlnej na linii nr 152 Paczyna – Lubliniec w ciągu dróg wewnętrznych dojazdowych do pól, lasu i ścieżki pieszo-rowerowej pomiędzy Lublińcem a Rusinowicami.

§ 5.

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami Skarbu Państwa i Gospodarki Mieniem.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Starosta

Joachim Smyła

Załącznik do zarządzenia nr

Starosty Lublinieckiego

z dnia.....2025 r.

WGM. 6850.0001.2022

W Y K A Z

w sprawie przeznaczenia do oddania w użyczenie jednostce samorządu terytorialnego części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Starosta Lubliniecki wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej, podaje do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości przeznaczonej do użyczenia na podstawie art. 23 ust. 7a w związku z art. 35 ust. 1 i 2 cytowanej na wstępie ustawy.

1. Oznaczenie nieruchomości.

Działki nr 211/69 i 296/78 obręb Lubliniec o łącznej powierzchni 0,1857 ha, klasoużytek dr – drogi.

2. Opis nieruchomości.

Przedmiotowe działki stanowią własność Skarbu Państwa i użytkowane są jako droga wewnętrzna dojazdowa do przejazdu kolejowo – drogowego.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.

Zgodnie z Uchwałą Nr 509/LVI/06 Rady Miejskiej w Lublińcu z dnia 12 czerwca 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Lublińca przedmiotowe działki przeznaczone są pod tereny rolnicze i oznaczone zostały symbolem – 400R.

4. Termin zagospodarowania nieruchomości.

Nieruchomość przeznaczona się do użyczenia na okres 3 lata.

5. Informacja o przeznaczeniu.

Nieruchomość jest przeznaczona do nieodpłatnego użyczenia na rzecz Gminy Lubliniec na utrzymanie przejazdów kolejowo-drogowych w kat. D to jest przejazdu użytku publicznego bez rogatek i bez samoczynnej sygnalizacji świetlnej na linii nr 152 Paczyna – Lubliniec w ciągu dróg wewnętrznych dojazdowych do pól, lasu i ścieżki pieszo-rowerowej pomiędzy Lublińcem a Rusinowicami.

6. Dodatkowe informacje.

- 1) Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 7 i zamieszczenie na stronach internetowych Starostwa na okres 21 dni, tj. od dnia 17 października 2025 r. do dnia 7 listopada 2025 r.
- 2) Starosta, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej przekazuje wykaz Wojewodzie Śląskiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.
- 3) Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, tj. w Dzienniku Zachodnim (Nasz Tygodnik) w dniu 17 października 2025 r.