

WGM.6840.0002.2013

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Starosta Lubliniecki reprezentujący Skarb Państwa w sprawach gospodarowania nieruchomościami podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na podstawie art.13 ust.1 w związku z art. 35 ust.1b cytowanej na wstępie ustawy:

nieruchomość położona w Lublińcu, oznaczona na mapie 9 obręb Lubliniec jako działka nr 407/23 o powierzchni 0,0190 ha, opisana w księdze wieczystej CZ1L/00003234/1 Sądu Rejonowego w Lublińcu jako własność Skarbu Państwa.

W planie zagospodarowania przestrzennego gminy Lubliniec, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Lublińcu Nr 465/L/06 z dnia 25 stycznia 2006r. przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach ciągów ekologicznych, oznaczonych symbolami 47-Z.

Wysokość czynszu dzierżawnego została określona na kwotę 70,00- zł. miesięcznie, płatny z góry w terminie do 15-go każdego miesiąca.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia podatku VAT w należnej wysokości.

Na dzierżawcy ciąży obowiązek uiszczenia podatku rolnego lub od nieruchomości – zgodnie z odrębnymi przepisami.

Zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz poprzedniego dzierżawcy na okres do 3 lat.