

.....dnia.....

(Imię i nazwisko wnioskodawcy)

(Adres zamieszkania)

(Telefon kontaktowy)

**Starostwo Powiatowe w Lublińcu
Wydział Ochrony Środowiska,
Rolnictwa i Leśnictwa
ul. Paderewskiego 7
42-700 Lubliniec**

WNIOSEK O ZEZWOLENIE NA WYŁĄCZENIE GRUNTU ROLNEGO Z PRODUKCJI ROLNICZEJ

Zwracam się z wnioskiem o wydanie zezwolenia na wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych o powierzchni m², położonych na:

- działce nr, w obrębie ewidencyjnym, na karcie mapy w gminie....., o całkowitej powierzchni.....,

- działce nr, w obrębie ewidencyjnym, na karcie mapy w gminie....., o całkowitej powierzchni.....,

stanowiących użytki rolne klasy....., w związku z realizacją inwestycji polegającej na.....

Jednocześnie oświadczam, że roboty budowlane rozpocznę

(m-c, rok)

Świadomy odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań, wynikającej z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 poz. 1600 z późn. zm.), oświadczam, że nie prowadzę działalności rolniczej.

.....
Podpis wnioskodawcy

ZAŁĄCZNIKI:

1. Ostateczną decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu lub jeżeli inwestor posiada - wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (kopia).
2. Projekt zagospodarowania terenu wraz z bilansem terenu z rozliczeniem powierzchni inwestycji w klasach i użytkach w stosunku do każdej działki, wyrażonej w pełnych m² lub z dokładnością do 0,0001 ha. Plan zagospodarowania działki winien być sporządzony na kopii mapy do celów projektowych (1:500), przyjętej do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, podpisany i opieczętowany przez projektanta.
3. Jeżeli inwestor posiada: wypis z rejestru gruntów, mapa ewidencyjna, mapa klasyfikacyjna.
4. W przypadku gdy wnioskodawcą nie jest właściciel gruntu należy dołączyć dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością.
5. Gdy działka jest współwłasnością kilku osób, zaś wnioskodawcą tylko jedna z nich należy dołączyć pełnomocnictwa od pozostałych współwłaścicieli do wystąpienia z wnioskiem o wyłączenie gruntu z produkcji rolniczej oraz do reprezentowania w prowadzonym postępowaniu.
6. W przypadku ustanowienia pełnomocnika należy dołączyć do akt sprawy oryginalny dokument pełnomocnictwa i potwierdzenie zapłaty opłaty skarbowej.
7. W celu obniżenia należności za wyłączenie gruntu rolnego z produkcji rolniczej dokument określający wartość rynkową gruntu objętego inwestycją np. aktualny akt notarialny z ceną gruntu lub operat szacunkowy (nie dotyczy budynku mieszkalnego na pow. do 500m²).

UWAGI:

1. Wszystkie załączniki powinny stanowić oryginały dokumentów lub ich kserokopie potwierdzone „za zgodność z oryginałem”. W przypadku złożenia niepotwierdzonych kserokopii należy oryginały przedłożyć do wglądu. Zgodnie z art. 76a § 2 k.p.a. zamiast oryginału dokumentu strona może złożyć także odpis dokumentu, jeżeli jego zgodność z oryginałem została poświadczona przez notariusza albo przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym. Zawarte w odpisie dokumentu poświadczenie zgodności z oryginałem przez występującego w sprawie pełnomocnika strony będącego adwokatem, radcą prawnym, rzecznikiem patentowym lub doradcą podatkowym ma charakter dokumentu urzędowego (art. 76a § 3 k.p.a.).
2. W projekcie zagospodarowania terenu należy wyraźnie zaznaczyć granice konturu proponowanego wyłączenia. Zaleca się aby grunt oznaczony na planie pod wyłączenie z produkcji rolniczej był obszarem zwartym o granicach regularnych.
3. Wyłączeniu podlegają grunty, na których nastąpi rozpoczęcie innego niż rolnicze lub leśne użytkowanie gruntu. W zależności od tego w jakim celu dokonuje się wyłączenia z produkcji rolniczej wyłączeniu podlegają grunty określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków jako: tereny mieszkaniowe -B, tereny przemysłowe – Ba, inne tereny zabudowane – Bi, itd.

W związku z powyższym informuję, że w przypadku budownictwa mieszkaniowego obszar przewidziany do wyłączenia powinien obejmować grunty zajęte pod:

budynki mieszkalne, budynki gospodarcze i techniczne, związane funkcjonalnie z budynkami mieszkalnymi oraz urządzenia, w szczególności: podwórza, dojazdy, przejścia, przydomowe place gier, zabaw i odpoczynku, studnie, zbiorniki, przewody naziemne, urządzenia do gromadzenia i oczyszczania ścieków, śmietniki, składowiska odpadów, obiekty małej architektury, ogrodzenia, oczka wodne, ogródki skalne, położone w bezpośrednim sąsiedztwie tych budynków i urządzeń i niewykorzystywane na inny cel, który uzasadniałby zaliczenie ich do innej grupy użytków gruntowych, w tym zajęte pod trawniki, rabaty, kwietniki, warzywniki.

INFORMACJA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że: Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Lubliniecki, którego siedziba mieści się w Starostwie Powiatowym w Lublińcu przy ul. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec;

Dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych w Starostwie Powiatowym w Lublińcu, ul. Paderewskiego 7, 42-700 Lubliniec, adres e-mail:

iod@lubliniec.starostwo.gov.pl;

Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych w zakresie wskazanym w przepisach prawa (Ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego) odbywa się w celu związanym z wyłączeniem gruntów rolnych z produkcji rolniczej (art. 6 ust. 1 lit. c RODO) natomiast inne dane, w tym dane do kontaktu, na podstawie zgody (art. 6 ust. 1 lit. a RODO), która może zostać odwołana w dowolnym czasie;

Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty uprawnione do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmioty wspierające nas w wypełnianiu naszych uprawnień i obowiązków oraz w świadczeniu usług, w tym zapewniających asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych, w których są przetwarzane Pani/Pana dane; Pani/Pana

dane osobowe będą przechowywane przez okres przechowywania określonym w instrukcji kancelaryjnej – z upływem okresu przechowywania określonym w instrukcji kancelaryjnej – po upływie 10 lat akta podlegają ekspertyzie, której celem jest przekwalifikowanie na materiały archiwalne lub wybrakowanie – kategoria BE10;

W przypadku gdy podanie danych osobowych wynika z przepisów prawa posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO*;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

W przypadku, gdy podanie danych osobowych wynika z Pani/Pana zgody posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO*;
- na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

Nie przysługuje Pani/Panu:

- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. a RODO; Gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą w Warszawie, przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa;

W przypadku podania danych osobowych na podstawie zgody informuję, że przysługuje Pani/Panu prawo do niewyrażenia zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do cofnięcia zgody. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie danych do momentu jej wycofania;

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w zakresie wynikającym z ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego jest wymogiem ustawowym i jest niezbędne, aby wydać decyzję w sprawie wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej. Podanie przez Panią/Pana pozostałych danych jest dobrowolne;

Pani/Pana dane osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji w tym profilowaniu;

* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.